

水保监方案〔2026〕35 号

签发人：张文聪

关于华中科技大学同济医学院附属协和医院 内科综合楼建设工程水土保持方案 报告书技术评审意见的报告

水利部：

2026 年 3 月，我中心对《华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼建设工程水土保持方案报告书》进行了技术评审，基本同意修改完善后的水土保持方案报告书，现将技术评审意见报部。

(此页无正文)

水利部水土保持监测中心

2026 年 3 月 27 日

华中科技大学同济医学院附属协和医院 内科综合楼建设工程水土保持方案 报告书技术评审意见

华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼建设工程位于湖北省武汉市江汉区协和医院院区内。项目建设主要包括 1 栋内科综合楼、1 座污水处理站、1 座雨水调蓄池及配套道路绿化等附属设施，总建筑面积 7.45 万平方米，其中地上建筑面积 5.15 万平方米，地下建筑面积 2.30 万平方米。在永久占地范围内设置临时堆土场 2 处，施工生产生活区 3 处。

项目总占地 1.49 公顷，均为永久占地；土石方挖填总量 15.89 万立方米，其中挖方 14.35 万立方米，填方 1.54 万立方米，余方 12.81 万立方米（由 S109 孝感至汉川一级公路汉川段新建工程综合利用）。项目总投资 8.08 亿元；已于 2025 年 3 月开工，计划于 2028 年 9 月完工，总工期 43 个月。武汉市江汉区水务和湖泊局于 2025 年 4 月 22 日出具《责令限期整改通知书》（武（江汉）水水保限改字〔2025〕第 03 号），要求建设单位限期补办该项目水土保持方案审批手续；2025 年 7 月 3 日出具《检查整改意见通知》，责令建设单位继续补办水土保持方案审批手续；2025 年 10 月 20 日，向建设单位正式出具《行政处罚决定书》（武（江

汉)水水保罚字〔2025〕第1号),足额缴纳罚款;2026年2月27日,将建设单位列入水土保持“重点关注名单”,并予以公告。项目现已停工,已实施洒水降尘,临时排水和沉沙措施。目前项目处于施工图设计阶段。

项目区地貌类型主要为长江一级阶地;气候类型属北亚热带大陆季风气候,年降水量1280.9毫米,年蒸发量987毫米,年均风速1.7米每秒;土壤类型主要为潮土;植被类型主要为常绿阔叶林和落叶阔叶林;土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主;不涉及国家级、省级、市级水土流失重点预防区及重点治理区;不涉及饮用水水源保护区、水功能一级区的保护区和保留区、自然保护区、世界文化和自然遗产地、风景名胜区、地质公园、森林公园、重要湿地、生态保护红线、河湖管理范围等敏感区。

2026年3月,我中心对该项目水土保持方案进行了技术评审,修改完善后的水土保持方案报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定,基本同意该水土保持方案报告书,现提出技术评审意见如下:

一、主体工程水土保持分析与评价

(一)基本同意主体工程选址水土保持制约性因素的分析与评价,本项目建设基本不存在水土保持制约性因素。

(二)基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。

(三)基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价与界定。临时堆土区应纳入后续设计,结合项目区地形地貌、堆土规模及周边环境特点,科学制定设计方案;施工过程中严格落实各项防护措施,加强监管与动态监测,及时排查水土流失隐患,切实履行水土流失防治责任。

二、水土流失防治责任范围

基本同意水土流失防治责任范围为 1.49 公顷。

三、水土流失预测

同意水土流失预测内容和方法。经预测,项目建设可能造成新增土壤流失量 215 吨。主体工程区为本项目水土流失防治的重点区域。

四、水土流失防治目标

同意本项目水土流失防治执行南方红壤区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标为:水土流失治理度 98.0%,土壤流失控制比 1.00,渣土防护率 99.0%,林草植被恢复率 98.0%,林草覆盖率 23.0%。鉴于本项目占地类型为医疗卫生用地,范围内无可剥离表土,基本同意本项目表土保护率不作定量要求。

五、防治分区及防治措施体系和总体布局

(一)同意将水土流失防治区划分为主体工程区 1 个防治分区。

(二)基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。下阶段应将各项措施纳入主体工程设计,并充分考虑地形、地质、气象、水文和极端天气等因素影响,科学选择适用的国家和行业标准规范,深入开展水文计算和稳定分析论证,合理确定设计标准和设计方案,确保各项措施安全有效。

基本同意已实施的洒水降尘、临时排水和沉沙措施。

基本同意主体设计提出的防治措施:施工过程中,采取洒水降尘措施,基坑顶部四周布设基坑顶排水沟,排水出口布设临时沉沙措施,沿内部道路布设雨水管网、雨水口措施,内科楼东北角地上停车区东部布设雨水调蓄池,路面和停车场布设透水铺装措施;施工结束后,采取种植土改良回填、综合绿化、下沉式绿地、雨水花园措施。

基本同意本方案新增防治措施:施工过程中,施工裸露面、施工材料和临时堆土表面采取临时苫盖措施,临时堆土采取临时拦挡措施,沿基坑顶排水沟布设临时沉沙措施;施工结束后,采取土地整治措施。

七、施工组织

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用

调查法、定位监测法、无人机遥感监测法与资料收集分析法相结合的方法。监测重点区域为主体工程区。

九、水土保持投资估算

同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。

附件：华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼
建设工程临时堆土场情况一览表

附件

华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼建设工程

临时堆土场情况一览表

序号	名称	位置	面积 (hm ²)	堆土量 (万 m ³)	最大堆高 (m)	级别	堆存时间	选址意见	评审 意见
1	临时堆土场 DT-1	项目区北侧规划地面停车场处	0.13	0.28	2.5	5	2026.10-2027.1	利用永久占地，选址基本可行	基本同意
2	临时堆土场 DT-2	项目区南侧污水处理池东侧	0.07	0.15	2.5	5	2026.7-2026.9	利用永久占地，选址基本可行	基本同意