

水保监方案〔2025〕40号

签发人：张文聪

关于中山大学附属第一医院东院区改扩建工程 水土保持方案报告书技术评审意见的报告

水利部：

2025年6月，我中心对《中山大学附属第一医院东院区改扩建工程水土保持方案报告书》进行了技术评审，基本同意修改完善后的水土保持方案报告书，现将技术评审意见报部。

(此页无正文)

水利部水土保持监测中心

2025 年 6 月 13 日

中山大学附属第一医院东院区改扩建工程 水土保持方案报告书技术评审意见

中山大学附属第一医院东院区改扩建工程位于广东省广州市黄埔区黄埔东路 183 号中山大学附属第一医院东院区。建设内容包括综合住院大楼、发热门诊大楼、机械立体停车场、液氧站、地下室、道路及硬化工程、景观绿化以及给排水等其他配套建筑，总建筑面积 172000 平方米，其中地上建筑面积 116520 平方米，地下建筑面积 55480 平方米。项目西南侧布设临时堆土场 1 处。

项目总占地 2.57 公顷，其中永久占地 2.16 公顷，临时占地 0.41 公顷；土石方挖填总量 45.69 万立方米，其中挖方 45.28 万立方米，填方 0.41 万立方米，借方 0.13 万立方米（外购绿化覆土），余方 45.00 万立方米（用于广州市白云区和秦新型墙体材料厂江高镇中八村建筑废弃物固定式循环利用项目）。项目总投资 22.04 亿元；计划于 2025 年 8 月开工，2029 年 5 月完工，总工期 46 个月。

项目区地貌类型为珠江三角洲冲积平原；气候类型属亚热带季风气候，年降水量 1975.3 毫米，年蒸发量 1575.5 毫米，年均风速 2.0 米每秒；土壤类型主要为赤红壤；植被类型主要为南亚

热带季风常绿阔叶林；土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主，不涉及水土流失重点预防区和治理区；不涉及饮用水水源保护区、水功能一级区的保护区和保留区、自然保护区、世界文化和自然遗产地、风景名胜区、地质公园、森林公园、重要湿地、生态保护红线、河湖管理范围等敏感区。

2025年6月，我中心对该项目水土保持方案进行了技术评审，该水土保持方案报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定，基本同意该水土保持方案报告书，现提出技术评审意见如下：

一、主体工程水土保持分析与评价

（一）基本同意主体工程选址水土保持制约性因素的分析与评价。生产建设单位在全面落实水土保持方案报告书的前提下，项目建设造成的水土流失可以得到有效控制。

（二）基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。

（三）基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价与界定。

二、水土流失防治责任范围

基本同意水土流失防治责任范围为 2.57 公顷。

三、水土流失预测

同意水土流失预测内容和方法。经预测，项目建设可能造成

新增土壤流失量 428 吨。主体工程区为本项目水土流失防治的重点区域。

四、水土流失防治目标

同意本项目水土流失防治执行南方红壤区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标根据项目实际情况确定为：水土流失治理度 98.0%，土壤流失控制比 1.00，渣土防护率 99.0%，表土保护率 92.0%，林草植被恢复率 98.0%，林草覆盖率 12.0%。

五、防治分区及防治措施体系和总体布局

（一）同意将水土流失防治区划分为主体工程区、代管区共 2 个防治分区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。

（一）主体工程区

基本同意主体设计提出的防治措施：施工过程中场地内布设雨水管网、雨水调蓄池，道路广场布设渗透铺装，场地内布设临时截排水沟、沉沙池、集水井、泥浆沉淀池，绿化区域布设灌溉设施；施工结束后采取栽植乔灌木绿化美化措施。

基本同意本方案新增防治措施：施工前采取表土剥离措施，表土集中堆置临时堆土场；施工过程中场地内裸露地表采取临时苫盖措施，临时堆土采取临时苫盖、拦挡、撒播草籽措施；施工

结束后采取表土回覆、土地整治措施。

（二）代管区

基本同意本方案新增防治措施：施工过程中对场地内裸露地表采取临时苫盖措施。

七、施工组织

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用调查监测、定位观测、遥感监测相结合的方法。监测重点区域为主体工程区。

九、水土保持投资估算

同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。