

沙棘方案〔2025〕14号

签发人：乔殿新

**关于报送中国农业大学国家农业科技创新港
生命科技与营养健康创新基地项目
水土保持方案报告书技术评审
意见的报告**

水利部：

2025年5—6月，我中心对《中国农业大学国家农业科技创新港生命科技与营养健康创新基地项目水土保持方案报告书》（以下简称报告书）进行了技术评审，基本同意该报告书，现将

技术评审意见报部。

水利部沙棘开发管理中心
(水利部水土保持植物开发管理中心)
2025 年 6 月 27 日

中国农业大学国家农业科技创新港 生命科技与营养健康创新基地项目水土保持 方案报告书技术评审意见

中国农业大学国家农业科技创新港生命科技与营养健康创新基地项目位于北京市平谷区大兴庄镇国家农业科技创新港内。项目建设内容包括新建实验实习用房、科研用房、办公用房，配套建设道路管线工程、绿化工程等。项目总建筑面积57300平方米，其中地上建筑面积36000平方米、地下建筑面积21300平方米。项目施工需在场内设置施工生产生活区3处，在场外设置临时堆土区2处。

项目总占地 3.18 公顷，其中永久占地 2.40 公顷，临时占地 0.78 公顷；土石方挖填总量 13.73 万立方米，其中挖方 10.69 万立方米，填方 3.04 万立方米，无借方，余方 7.65 万立方米（全部运至中国农业大学国家农业科技创新港内其他项目用于绿化覆土、场地回填）。项目总投资 5.73 亿元；计划于 2025 年 8 月开工，2027 年 6 月完工，总工期 23 个月。

项目区地貌类型为平原；气候类型属暖温带大陆性季风气候，年降水量为525.9毫米，年蒸发量为1762.3毫米，年均风速2.1米每秒；土壤类型主要为褐土；植被类型为暖温带落叶阔叶林；

土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主。项目涉及的平谷区属燕山国家级水土流失重点预防区、北京市水土流失重点预防区。

2025 年 5 月 23 日，我中心组织有关单位和专家在北京市对该报告书进行了技术评审。参加技术评审工作的有水利部海河水利委员会，北京市水务局，北京市平谷区水务局，建设单位中国农业大学，主体设计单位同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司，方案编制单位北京市首都规划设计工程咨询开发有限公司等单位的代表，以及 3 名水土保持方案评审专家组成的专家组。代表和专家查阅了资料，观看了现场影像，听取了建设单位关于项目前期工作进展情况、主体设计单位关于项目设计概况和方案编制单位关于报告书内容的汇报。经质询交流与专家评审，专家组建议通过技术评审。

经我中心主任专题办公会研究，该报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定，基本同意该报告书，现提出技术评审意见如下：

一、主体工程水土保持分析与评价

（一）同意主体工程选址、建设方案和布局的水土保持制约性因素的分析与评价。本项目涉及水土流失重点预防区，同意报告中提出的提高水土流失防治标准，永临结合布设施工场地减少工程占地，调整竖向设计减少土石方量等措施，基本满足水土保持法律法规和技术标准的要求。在全面落实上述措施的前提

下，本项目建设基本不存在水土保持制约性因素。

（二）基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。建设单位组织开展了弃渣减量化、资源化论证，7.65 万立方米余方全部运至中国农业大学国家农业科技创新港内其他项目用于绿化覆土、场地回填，余方处置方案基本可行。鉴于项目无法避让水土流失重点预防区，下阶段应进一步优化施工工艺与方法，减少地表扰动和植被损坏范围，强化对临时堆土区的管理，制定临时堆存方案，及时清运利用，保障与国家农业科技创新港内其他 4 个项目的衔接，做好土石方数量与去向的动态台账管理，控制水土流失。

（三）基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价与界定。

二、水土流失防治责任范围

同意项目建设期水土流失防治责任范围为 3.18 公顷。

三、水土流失预测

基本同意水土流失预测内容和方法。经预测，项目建设可能造成新增土壤流失量 188.86 吨。临时堆土区为本项目水土流失防治的重点区域。

四、水土流失防治目标

鉴于项目涉及水土流失重点预防区，同意本项目水土流失防治执行北方土石山区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防

治目标为：水土流失治理度 95.0%，土壤流失控制比 1.10，渣土防护率 99.0%，表土保护率 95.0%，林草植被恢复率 97.0%，林草覆盖率 27.0%。

五、防治分区及防治措施体系和总体布局

（一）同意将水土流失防治区划分为主体工程区、施工临建区 2 个一级区，在此基础上主体工程区划分为建构筑物工程区、道路及管线工程区、绿化工程区 3 个二级区，施工临建区划分为施工生产生活区、临时堆土区 2 个二级区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。

（一）建构筑物工程区

基本同意施工前采取表土剥离措施；施工过程中裸露地表采取临时苫盖措施，场地周边采取临时排水、沉沙措施，施工场地采取洒水降尘措施，场内布设灌溉设施；施工结束后采取土地整治、表土回覆、下沉庭院绿化美化措施。

（二）道路及管线工程区

基本同意施工前采取表土剥离措施；施工过程中管沟开挖临时堆土采取临时苫盖措施，场内布设雨水管网，部分道路采取透水砖铺装措施。

（三）绿化工程区

基本同意施工前采取表土剥离措施；施工过程中裸露地表采取临时苫盖措施，部分场地采取降水蓄渗措施，场内布设灌溉设施；施工结束后采取土地整治、表土回覆、绿化美化措施。

（四）施工生产生活区

基本同意施工过程中场地周边采取临时排水、沉沙措施；施工结束后采取土地整治措施。

（五）临时堆土区

基本同意施工过程中临时堆土采取临时拦挡、苫盖、排水、沉沙、植草措施；施工结束后采取土地整治措施。

七、施工组织

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用调查监测、定位监测和遥感监测相结合的方法。监测重点区域为临时堆土区。

九、水土保持投资估算

基本同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理

范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。