

水保监方案〔2025〕14号

签发人：张文聪

关于兰州大学城关校区东区9号学生公寓项目 水土保持方案报告书技术评审意见的报告

水利部：

2025年3月，我中心对《兰州大学城关校区东区9号学生公寓项目水土保持方案报告书》进行了技术评审，基本同意该水土保持方案报告书，现将技术评审意见报部。

（此页无正文）

水利部水土保持监测中心

2025 年 3 月 27 日

兰州大学城关校区东区 9 号学生公寓项目

水土保持方案报告书技术评审意见

兰州大学城关校区东区 9 号学生公寓项目位于甘肃省兰州市城关区渭源路街道兰州大学城关校区东区内。建设内容包括 1 栋学生公寓、裙房、地下车库、道路及硬化工程、景观绿化以及给排水等其他附属建筑，总建筑面积 49130.11 平方米，其中地上建筑面积 36581.96 平方米，地下建筑面积 12548.15 平方米。项目布设施工生产生活区 1 处，临时堆土场 1 处。

项目总占地 1.50 公顷，其中永久占地 1.25 公顷，临时占地 0.25 公顷；土石方挖填总量 7.59 万立方米，其中挖方 6.70 万立方米，填方 0.89 万立方米；余方 5.81 万立方米，外运至榆中生态创新城启动区临时堆放场堆放，后续由兰州生态创新城管理委员会统一调配利用。项目总投资 2.94 亿元；计划于 2025 年 5 月开工，2027 年 7 月完工，总工期 27 个月。

项目区地貌类型为黄河南岸 II 级阶地后缘；气候类型属中温带大陆性半干旱气候，年降水量 327 毫米，年蒸发量 1450 毫米，年均风速 0.9 米每秒；土壤类型主要为黄绵土；植被类型主要为半干旱草原植被；土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主，属甘青宁黄土

丘陵国家级水土流失重点治理区。

2025年3月,我中心对该项目水土保持方案进行了技术评审,该水土保持方案报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定,基本同意该水土保持方案报告书,现提出技术评审意见如下:

一、主体工程水土保持分析与评价

(一)基本同意主体工程选址水土保持制约性因素的分析与评价。本项目涉及国家级水土流失重点治理区,水土流失防治执行一级标准,提高水土保持措施等级,充分利用校内硬化场地布设施工场地和临时堆土场等,基本满足水土保持法律法规和技术标准的要求。在全面落实上述措施的前提下,本项目建设基本不存在水土保持制约性因素。

(二)基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。

(三)基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价与界定。

二、水土流失防治责任范围

基本同意水土流失防治责任范围为 1.50 公顷。

三、水土流失预测

同意水土流失预测内容和方法。经预测,项目建设可能造成新增土壤流失量 130 吨。主体工程区为本项目水土流失防治的重

点区域。

四、水土流失防治目标

同意本项目水土流失防治执行西北黄土高原区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标根据项目实际情况确定为：水土流失治理度 93.0%，土壤流失控制比 1.00，渣土防护率 94.0%，林草植被恢复率 95.0%，林草覆盖率 17.0%。因项目地块原为硬化场地及建筑物，无可剥离表土，表土保护率不作要求。

五、防治分区及防治措施体系和总体布局

（一）同意将水土流失防治区划分为主体工程区、施工生产生活区、临时堆土场区共 3 个防治分区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。

（一）主体工程区

基本同意施工过程中场地内采取洒水降尘措施，基坑外围布设临时排水沟、沉沙池，构建筑物周边布设雨水管网，场地内裸露地表、管沟开挖临时堆土采取临时苫盖措施；施工结束后采取土地整治、改良土回覆、栽植乔灌草绿化美化并配套灌溉措施。

（二）施工场地区

基本同意施工过程中场地内采取洒水降尘措施，场地周边布设临时排水沟；施工结束后及时进行场地清理。

(三) 临时堆土场区

基本同意施工过程中对临时堆土采取临时苫盖、拦挡措施，场地周边布设临时排水沟、沉沙池；施工结束后及时进行场地清理。

七、施工组织

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用调查监测、定位观测、遥感监测相结合的方法。监测重点区域为主体工程区。

九、水土保持投资估算

同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。