

水保监方案〔2024〕1号

签发人：莫沫

# **关于复旦大学附属中山医院国家医学中心 建设项目水土保持方案报告书 技术评审意见的报告**

水利部：

2023年12月—2024年1月，我中心对《复旦大学附属中山医院国家医学中心建设项目水土保持方案报告书》进行了技术评审，基本同意该水土保持方案报告书，现将技术评审意见报部。

(此页无正文)

水利部水土保持监测中心

2024 年 1 月 16 日

# 复旦大学附属中山医院国家医学中心 建设项目水土保持方案报告书技术评审意见

复旦大学附属中山医院国家医学中心建设项目包括青浦新城院区一期工程（以下简称“青浦一期工程”）和上海国际医学科创中心（以下简称“科创中心工程”）。其中青浦一期工程位于上海市青浦区朱家角镇，科创中心工程位于上海市徐汇区枫林路街道。青浦一期工程建设内容包括发热门诊、综合楼、后勤保障楼、国际学术交流合作中心、2F 跨街连廊及地下 2 层（局部 1 层）地库及设备用房，以及院区内道路广场、景观绿化及给排水等配套设施；总建筑面积 171284 平方米，其中地上建筑面积 113840 平方米、地下建筑面积 57444 平方米。科创中心工程建设内容包括 1 幢地上 26 层（4 层裙房及 26 层 L 型综合楼）、地下 3 层建筑单体，以及场地内道路广场、景观绿化及给排水等配套设施；总建筑面积 89600 平方米，其中地上建筑面积 60840 平方米、地下建筑面积 28760 平方米。项目施工需布设施工生产生活区 3 处。

项目总占地 15.89 公顷，其中永久占地 14.88 公顷，临时占地 1.01 公顷；土石方挖填总量 116.71 万立方米，其中挖方 87.01 万立方米，填方 29.70 万立方米，借方 20.23 万立方米（外购），

余方 77.54 万立方米（由上海市青浦区、徐汇区绿化和市容管理局统一调配利用）。项目总投资 35.28 亿元；计划于 2024 年 3 月开工，2026 年 12 月完工，总工期 34 个月。

项目区地貌类型为湖沼平原、滨海平原；气候类型属北亚热带季风气候区，年降水量 1120.6~1143.1 毫米，年蒸发量 1292.7~1376.2 毫米，年均风速 2.3~3.4 米每秒；土壤类型主要为水稻土；植被类型主要为北亚热带常绿、落叶阔叶混交林，林草覆盖率约为 32.05%~43.8%；土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主，不涉及水土流失重点预防区和重点治理区。

2023 年 12 月，我中心对该项目水土保持方案进行了技术评审，该水土保持方案报告书基本符合水土保持法律法规、技术标准及有关文件的规定，基本同意该水土保持方案报告书，现提出技术评审意见如下：

### **一、主体工程水土保持分析与评价**

（一）基本同意主体工程选址水土保持制约性因素的分析与评价，本项目建设基本不存在水土保持制约性因素。

（二）基本同意对项目占地、土石方平衡、施工工艺与方法的水土保持分析与评价。本项目涉及余方 77.54 万立方米，下一步，建设单位应及时按上海市有关规定做好余方处置工作，确保余方全部综合利用。

（三）基本同意对主体工程中具有水土保持功能工程的评价

与界定。

## 二、水土流失防治责任范围

基本同意水土流失防治责任范围为 15.89 公顷。

## 三、水土流失预测

同意水土流失预测内容和方法。经预测，项目建设可能造成新增土壤流失量 651.0 吨。主体工程区、临时堆土区为本项目水土流失防治的重点区域。

## 四、水土流失防治目标

同意本项目水土流失防治执行南方红壤区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度 98.0%，土壤流失控制比 1.1，渣土防护率 99.0%，表土保护率 92.0%，林草植被恢复率 98.0%，林草覆盖率 24.0%。

## 五、防治分区及防治措施体系和总体布局

（一）同意将水土流失防治区划分为主体工程区、施工生产生活区、临时堆土区、施工便道区共 4 个区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

## 六、分区防治措施布设

基本同意分区防治措施布设及各项防治措施的等级与标准。

基本同意施工前对工程占有的现有草地采取表土剥离措施，集中堆存于临时堆土区；施工过程中对临时堆土区采取临时苫盖、拦挡、排水、沉沙、绿化措施，场地内布设雨水排水、集蓄

措施，绿地周边以及院区内部分道路和非机动车停车位布设透水砖铺装措施；施工结束后采取土地整治、表土回覆、栽植乔灌草绿化美化并配套灌溉措施。

## **七、施工组织**

基本同意水土保持施工组织和进度安排。

## **八、水土保持监测**

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本项目主要采用调查监测、定位观测、遥感监测相结合的方法。监测重点区域为主体工程区、临时堆土区。

## **九、水土保持投资估算**

同意水土保持投资估算编制依据、方法和成果。

## **十、水土保持效益分析**

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到保护和恢复。

本技术评审意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。